



Република Србија

ВЛАДА

Канцеларија за регулаторну реформу и  
анализу ефеката прописа

Број: 011-00-00038/2013-02

Београд, Булевар краља Александра 15/V

Датум: 13.06.2013. године

Београд

**ПРЕДМЕТ:** Мишљење о томе да ли приложена анализа ефеката Нацрта закона о легализацији објеката садржи анализу ефеката у складу са чланом 40. Пословника Владе („Службени гласник РС“, бр. 37/2011), и чланом 2. Уредбе о Канцеларији за регулаторну реформу и анализу ефеката прописа („Сл. гласник РС“, бр. 89/2010).

У складу са чланом 46. став 6. и чланом 47. Пословника Владе („Сл. гласник РС“, бр. 30/2013) даје се

### **МИШЉЕЊЕ**

Приложена анализа ефеката Нацрта закона о легализацији објеката, коју је Канцеларија за регулаторну реформу и анализу ефеката прописа поднело на мишљење Министарство грађевинарства и урбанизма, под бројем: 011-00-00203/2013 **САДРЖИ АНАЛИЗУ ЕФЕКТА ПРОПИСА** у складу са чланом 46. став 6. Пословника Владе.

У Анализи ефеката закона, обрађивач прописа је одговорио на сва питања прописана чланом 40. Пословника Владе („Службени гласник РС“, бр. 30/2013), те је тиме испунио своју обавезу у формалном смислу.

### **ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

Министарство грађевинарства и урбанизма доставило је Канцеларији за регулаторну реформу и анализу ефеката прописа (у даљем тексту: Канцеларија) на мишљење Нацрт закона о легализацији објеката (у даљем тексту: Нацрт закона), са Образложењем и Анализом ефеката закона.

У Образложењу Нацрта закона, обрађивач прописа је навео да је Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11 и 121/12), који је ступио на снагу 11. септембра 2009. године, уређена материја која се односи на планирање, грађевинско земљиште, изградњу објеката, вршење надзора над применом одредаба овог закона, вршење инспекцијског надзора,

легализацију објеката, односно накнадно издавање грађевинске и употребне дозволе за објекат или делове објекта изграђене или реконструисане без грађевинске дозволе, као и на друга питања од значаја за уређење простора, уређивање и коришћење грађевинског земљишта и изградњу објеката, као и да је, имајући у виду резултате претходне анализе законских одредаба којима се уређује легализација објеката и одлуку Уставног суда који је оцењивао уставност појединих одредаба Закона о планирању и изградњи које се односе на легализацију објеката, закључено да је неопходно приступити припреми посебног закона којим ће се уредити легализација објеката, односно накнадно издавање грађевинске и употребне дозволе за објекте изграђене до 11. септембра 2009. године.

Обрађивач прописа, такође, наводи да се предложеним законским решењима стварају услови за довођење у легалне токове бесправно изграђених објеката.

Канцеларија констатује да је обрађивач прописа јасно дефинисао проблем и поставио циљ који се постиже Нацртом закона, као и да је у анализи ефеката дао одговоре на сва питања прописана чланом 40. Пословника Владе („Службени гласник РС“, бр. 30/2013), чиме је испунио своју обавезу у формалном смислу.

Међутим, приликом одговора на питање *да ли су све заинтересоване стране имале прилику да се изјасне о закону*, обрађивач прописа је навео заинтересоване стране које су учествовале у јавној расправи, доставиле своје примедбе и сугестије, али није навео које су кључне примедбе и сугестије прикупљене, које су прихваћене и инкорпорисане у текст Нацрта закона, а које нису и из којих разлога.

Наводећи мере које ће се током примене Закона предузети да би се остварило оно што се доношењем Закона намерава, обрађивач прописа је пропустио да детаљније наведе конкретне облике стручне помоће која ће се пружати јединицама локалне самоуправе, привредним друштвима, другим организацијама и грађанима како би се остварили циљеви овог закона. Такође, нису наведени детаљи о организацији округлих столова и радионица по управним окрузима, нити временски оквир њиховог одржавања.

**Имајући у виду наведено, Канцеларија констатује да анализа ефеката Нацрта закона о легализацији објеката, коју је Канцеларији поднело на мишљење Министарство грађевинарства и урбанизма, САДРЖИ АНАЛИЗУ ЕФЕКТА ПРОПИСА у складу са чланом 40. Пословника Владе и чланом 2. Уредбе о Канцеларији за регулаторну реформу и анализу ефеката прописа.**

ДИРЕКТОР



Мира Прокопијевић